

# AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

EVENTO IN DIRETTA WEB - 4 CFP

**Giovedì 30 Aprile 2026**  
**dalle 14:30 alle 18:30**  
**in diretta web live**

Il webinar offre un'analisi approfondita e aggiornata dell'istituto dell'autorizzazione paesaggistica nell'ordinamento giuridico italiano, ponendo particolare attenzione al delicato equilibrio tra ius aedificandi e tutela del paesaggio alla stregua di valore costituzionale. Si esamina la natura dell'autorizzazione come atto autonomo e presupposto rispetto ai titoli edilizi, delineandone l'iter procedurale ordinario e le dinamiche di co-decisione tra Enti locali e Soprintendenze MIC.

Una sezione rilevante è dedicata alla disciplina della sanatoria (autorizzazione postuma), analizzando i rigorosi limiti imposti dall'art. 167 del Codice "Urbani" e le recenti aperture introdotte dal Decreto "Salva Casa" del 2024, che ha previsto procedure semplificate e meccanismi di silenzio-assenso per specifiche difformità.

Vengono inoltre approfondite le semplificazioni introdotte dal D.P.R. 31/2017, distinguendo tra interventi liberi e quelli a procedura semplificata, fornendo una guida pratica per professionisti e amministratori. Conclusione dedicata alla disamina delle conseguenze sanzionatorie, sia in ambito amministrativo che penale.

Il tutto col supporto di una vasta e recente rassegna di giurisprudenza e prassi, utile onde interpretare correttamente le lacune normative e le evoluzioni ordinamentali in materia.

**4 Crediti Formativi Professionali per Architetti (corso):** per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata. Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP.

I crediti formativi maturati verranno comunicati all'Ordine che provvederà all'assegnazione entro 60 giorni dalla data dell'evento.

## PROGRAMMA

**14:30 -18:30**

### 1. Inquadramento generale

- Definizione di autorizzazione paesaggistica nel Codice Urbani
- Rapporto di autonomia tra autorizzazione paesaggistica e titoli edilizi
- Efficacia temporale e termini di validità

### 2. La procedura ordinaria

- Soggetti obbligati e autorità competenti (Regione e delegati)
- L'iter istruttorio: dalla presentazione della domanda al parere della Soprintendenza MIC
- Il provvedimento finale

### 3. L'autorizzazione paesaggistica postuma

- Il principio generale di inammissibilità e le eccezioni tassative
- Procedura di accertamento della compatibilità paesaggistica
- Sanzioni pecuniarie e rimessione in pristino
- Novità introdotte dal Decreto "Salva Casa" (D.L. 69/2024)

### 4. Individuazione dei beni e delle aree oggetto di tutela

- Aree tutelate direttamente per legge
- Beni dichiarati di notevole interesse pubblico tramite provvedimento amministrativo
- Casi di esclusione dal vincolo

### 5. Semplificazioni e interventi liberi (D.P.R. 31/2017)

- Interventi esclusi dall'autorizzazione
- Interventi soggetti a procedura semplificata
- Analisi dettagliata delle casistiche

### 6. Vigilanza e profili sanzionatori

- Sanzioni amministrative
- Tutela penale e cause estintive dei reati

## Docente:

Mario Tocci Avvocato - Docente di Diritto Amministrativo - Università di Pisa e Milano Statale

**QUOTA PARTECIPAZIONE: 57 €**

**REGISTRATI - WEB LIVE**